



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Vaststellen van het bestemmingsplan Maastricht Noordwest
Datum	29 mei 2018
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	EJA Smeets Telefoonnummer: 043-350 4595 eugene.smeets@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Vaststellen nieuw planologisch juridisch kader voor de wijken Malberg en Oud-Caberg.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De gemeenteraad.
Verloop voorgaande proces	<p><u>Participatie:</u> Omdat er geen nieuwe ontwikkelingen in het bestemmingsplan Maastricht Noordwest zijn opgenomen, zien wij dit bestemmingsplan als een beheersplan.</p> <p>Op verzoek van Buurtnetwerk Veer Zien Malberg is er op 7 maart 2018 een informatiebijeenkomst geweest.</p> <p><u>Bestemmingsplan:</u> Het ontwerp-bestemmingsplan "Maastricht Noordwest" heeft vanaf 26 januari 2018 tot en met 8 maart 2018 voor een ieder ter inzage gelegen met de mogelijkheid om naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren te brengen bij de gemeenteraad. Op 6 en 8 maart 2018 is concreet de mogelijkheid geboden om mondeling zienswijzen in te dienen. Hier is geen gebruik van gemaakt. Er zijn 11 schriftelijke zienswijzen ingediend ten aanzien van het ontwerp-bestemmingsplan "Maastricht Noordwest".</p>
Inhoud	<p>Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, kan een ieder binnen de termijn van ter inzage legging naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp-bestemmingsplan indienen. Er zijn in 11 schriftelijke zienswijzen ingediend. Er is geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om een mondelinge zienswijze in te dienen. In essentie hebben de zienswijzen betrekking op het niet ontvangen van het weekblad 'Via Maastricht' in een deel van Malberg, het niet informeren van de bewoners dat het ontwerp-bestemmingsplan Maastricht Noordwest ter inzage ligt en het niet opnemen van percelen aan de Van Akenweg en Postbaan bij de "hoofdpercelen" met woningen en agrarische bedrijven in het bestemmingsplan Maastricht Noordwest waarvan reclamanten eveneens eigenaar zijn.</p> <p>De zienswijzen worden uitgebreid behandeld in een separate zienswijzenrapportage die als bijlage 2 is opgenomen in voorliggend raadsstuk. Wij stellen voor om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.</p>
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervolgtraject	Bekendmaking in VIA Maastricht rubriek Thuis in Maastricht en de Staatscourant.